

A Vern sur Seiche

Ce lotissement de 131 maisons, réalisé par la Coopérative : l'Habitation familiale, marque la commune de Vern par sa conception et l'a marquée dans son histoire. Des lotissements semblables ont aussi été construits dans d'autres communes des alentours de Rennes.

Commencé sous le 2^{ème} mandat de monsieur Bossard qui vient de décéder en octobre 2011, ce lotissement s'est implanté dans des champs non loin de la Mairie pratiquement aujourd'hui peu visible il est composé de maisons « Chalandonnettes » inspiré du nom du ministre qui institua ce concours HLM en accession à la propriété, les prix furent très serrés et plusieurs défauts dans les finitions, peu dans la conception mais au point de vue visuel il a été traité de lotissement des wagons. Aujourd'hui on l'appelle plutôt lotissement des oiseaux parce que les rues portent toutes un nom d'oiseau.

Pour en revenir aux habitants qui accédèrent par deux vagues, une en 1974, l'autre en 1975, il a fallu tout de suite faire les extérieurs suivant les plans imposés ce qui permit à tous de faire connaissance. Mais ces travaux physiques se transformèrent en des problèmes financiers.

Grace du Directeur du CIAL qui sera quelques années plus tard transformé en ADIL, une réunion s'organisa pour étudier les différents problèmes.

1° augmentation du coût en partie résolu par les aides légales de la CAF pour la moitié des familles avec un versement qui correspondrait aujourd'hui entre 10.000 à 15.000 €. La CAF aidait encore les familles par l'aide à la pierre ce qui sera supprimé quelques années plus tard.

2° bornage : comme une difficulté ne vient pas seule le bornage du géomètre ne correspondait pas à la réalité. La mairie ne voulant pas reprendre les parcelles vraisemblablement pour le coût du géomètre, le comité décida de vendre ces petits lots non constructibles aux propriétaires les plus proches.

3° Antenne de télédistribution

4° règlement de lotissement

5° Reprise des rues par la commune

6° équipements collectifs : l'école maternelle n'était pas finie, l'élémentaire pas commencée. à par le foot et le gymnastique pas

7° rétrocession du gaz

dans le cadre de la réalisation de la ZAC de la Touche

8° Jeux et bancs

aucun sauf le tennis réalisé par la commune après la suppression des bombes de gaz.

9° conséquence aux élections de 1977 trois listes une de Monsieur Bossard, la liste radical, la 3^{ème} union des forces de gauches d'où grand débat à la salle des fêtes et deux personnalités de la liste de Monsieur Bossard et lui-même ne seront pas élus. Par la suite le dynamisme de la commune et au recensement 1980 Vern sera la 1^{ère} commune de Bretagne qui vut le plus fort taux d'accroissement démographique en faisant passer Vern d'une commune rurale à une commune sub urbaine encore assez conviviale.